

福州市城乡建设局文件

榕建规〔2022〕1号

福州市城乡建设局关于进一步规范福州市房屋建筑 和市政基础设施工程招标投标有关事项的通知

各有关单位：

为进一步规范我市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动，维护招标投标活动的公开、公平、公正，保障招投标各方当事人的合法权益，提高招投标活动效率，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《福建省招标投标条例》等相关法律、法规，结合我市实际，现就有关事项通知如下：

一、鼓励招标人参考招标代理机构在“福建省工程建设项目招标代理机构信用评价系统”的信用评价分值及招标代理机构工程招标代理业绩情况，自主择优选择招标代理机构。

二、招标代理机构在办理招标条件备案时须向招投标监督机构提交工程建设项目招标代理工作人员安排表(格式详见附件1)，开评标现场招标代理工作人员应为项目招标代理工作人员安排表上列明的人员，不得由其他人员组织开评标活动。确需变更开

评标现场招标代理工作人员的，应在开标前一个工作日通过省行政监督平台向招投标监督部门备案。

三、招标人或者招标代理机构向招标投标监督机构备案的资格预审文件或招标文件应符合法律、法规、规章以及省、市规范性文件规定，且应为加盖招标人以及其委托的招标代理机构单位公章的正式文件，招标人应落实招标主体责任，招标代理机构对项目招投标活动负直接责任，资格预审文件或招标文件存在违法违规问题的，行政监督机构应责令整改并将招标代理机构纳入福建省工程建设项目招标代理机构信用评价扣分，拒不整改的，对招标人和招标代理机构予以通报，并报请纪检监察部门进行处理。

因资格预审文件或招标文件的内容违反法律法规、规章，影响资格预审结果或者评标结果的，或者影响潜在投标人投标的，招标人应当在修改资格预审文件或者招标文件后依法重新招标。

四、工程招标代理机构在承接、从事招标代理业务中存在违反法律、法规、地方规范性文件的，建设行政主管部门应按规定将其纳入福建省工程建设项目招标代理机构信用评价扣分，并实施重点监管，直接纳入“双随机”检查。

五、招标项目需要划分标段的，招标人应当依法、合理划分，并在招标文件中如实载明各标段的工程范围、内容和规模，不得利用划分标段规避招标、限制或者排斥潜在投标人，具体标段划分格式详见附件 2。

六、对于采用工程总承包模式招标的项目，建设单位在建设项目进行招标时，应当按照工程总承包模拟清单计价与计量规则计算出招标项目的招标控制价，并在招标文件中载明，我市政府投资建设项目，招标控制价应经财政部门审核。

七、招标文件设定投标报价格式的，应当使用经福建省建设行政主管部门认可的工程造价软件自动生成的格式，不得要求在自动生成的格式中附加任何说明、备注等额外内容。

八、采用电子招投标的项目，招标文件中应将投标人采用除本单位企业数字证书以外的数字证书加密投标文件的情形列为否决投标的条款。

九、依法必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程施工项目，采用综合评估法进行评标的，应当遵循下列规定：

（一）在评标委员会完成投标文件的资格文件评审、技术文件（如有）评审、商务文件初步评审和详细评审等评标程序，签字确认评审结果后方可进行评标基准价计算参数（C、K 值）的抽取。

（二）K 值的抽取方法为首先抽取整数位数值和 0 至 9 数值所对应的球号，然后再依次抽取确定整数位、小数点后第一位和小数点后第二位的数值。

十、依法必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程施工项目，采用经评审的最低投标价中标法的，K 值由招标人在唱标结束后当众随机抽取确定，抽取方法同上。

十一、依法必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程，实行资格预审的，应遵循下列规定：

（一）资格审查委员会及其成员应当遵守有关评标委员会及其成员的规定。

（二）资格预审合格的投标申请人应当全部进入投标，不得以其他不合理方式限制投标人的数量。

（三）招标人或者招标代理机构应当在发放招标文件前，将

资格预审结果（资格预审不合格投标申请人名单）在指定的媒介上予以公示，并明确载明资格预审不合格的具体原因（格式详见附件 3）。

（四）资格预审结束后，招标人应当及时向资格预审申请人发出资格预审结果通知书（格式详见附件 4 和附件 5）。

十二、评标委员会（资格审查委员会）开始评标前，招标人或招标代理机构应制作评标委员会（资格审查委员会）成员评标回避表（格式详见附件 6），并由评标委员会（资格审查委员会）全体成员签字确认。

十三、依法必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程，招标人或招标代理机构应当按照规定将需要公示的内容在指定的媒体上进行公示。

（一）公示内容一般包括招标公告或者资格预审公告或者投标邀请书、资格预审结果、招标文件、答疑纪要或者补充通知、中标候选人（格式详见附件 7）、中标候选人类似工程业绩、招标失败（格式详见附件 8）或者中标结果（格式详见附件 9）等。

（二）指定的媒体包括福建省公共资源交易电子公共服务平台、福州建设工程招标投标信息网、福州市建设工程电子招投标交易平台等。

（三）在发布资格预审公告、招标公告或者发出投标邀请书的同时，还应将招标文件上传至福州建设工程招标投标信息网和福州市建设工程电子招投标交易平台。

（四）公示期应按照相关法律、法规、规章的规定执行。

（五）资格预审结果、中标候选人、中标结果或者招标结果的公示起始日和结束日应当在法定工作日。

十四、招标人将类似工程业绩作为投标人资格条件或者加分条件的，招标人若在中标候选人公示期间收到异议，应当在发放中标通知书之前对中标候选人所填报的类似工程业绩真实性进行核查，如有发现投标人存在业绩造假情况，应及时报告招投标监督机构。招标人未能履行上述核查义务的，行政监督部门将对其进行通报，并报请纪检监察部门进行处理。

十五、加强中标人承诺的项目管理人员到位履职监督，招标人应在招标文件中明确中标人更换的项目管理人员等级不得低于承诺的项目管理人员等级，并明确更换项目管理人员违约金金额。增设中标人违法分包、转包、挂靠等违法行为的违约条款，违约金根据工程实际情况在合同中载明；建设单位应严格按照合同监督施工单位履约，对建设单位未能履行监督职责的，建设行政主管部门应对其进行通报，并报请相关纪检监察部门进行处理。

十六、本通知自发布之日起施行，有效期五年。本部门以前发布的规范性文件与本通知不一致的，以本通知为准。《关于进一步规范福州市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标有关事项的通知》（榕建招〔2017〕1号）、《福州市城乡建设委员会关于加强招投标工作有关事项的通知》（榕建招〔2017〕30号）和《福州市工程建设项目招标代理机构随机抽取有关事项的通知（试行）》（榕建招〔2019〕10号）、《福州市城乡建设局关于进一步规范福州市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标有关事项的通知》（榕建筑〔2021〕116号）同时废止。

附件：1、工程建设项目招标代理机构工作人员安排表
2、工程建设项目招标标段划分表

- 3、资格预审结果公示
- 4、资格预审结果（合格）通知书
- 5、资格预审结果（不合格）通知书
- 6、评标委员会（资格审查委员会）成员评标回避表
- 7、中标候选人公示
- 8、招标失败公示
- 9、中标结果公示
- 10、中标通知书



附件 1:

工程建设项目招标代理机构工作人员安排表

招标项目名称			
招标代理机构			
项 目 编 号		开 标 日 期	
工 作 岗 位	姓 名	身份证号码	备 注
招标项目负责人			
招标文件编制人			
开标区工作人员			
评标区工作人员			
其他工作人员			

备注：人员安排如发生变动，应事先在开标前一个工作日报送招投标监督机构备案。

招标代理机构：（公章）

法定代表人：（签章）

附件 2:

工程建设项目招标标段划分表

项目名称					
招标人					
建设规模		项目范围: 用地面积: m ² , 建筑面积: m ² 总投资: 万元, 其中土建投资: 万元	招标类别		
			计划总工期	天	
标段划分	划分理由				
	标段名称	包含的工程范围、工程规模 以及招标内容	工期要求 (天)	预算价 (元)	招标 情况
	第 标段				
	第 标段				
	第 标段				
本次招标的标段					
备注					

- 备注: 1、本表按照工程招标类别(勘察、设计、施工、监理、货物)分别填写,并在进行第一个标段招标之前提交招投标监督机构备案,无划分标段的不需要提交。
- 2、招标项目需要划分标段的,招标人应当依法合理划分标段、确定工期,并随附本项目的总平面图;标段划分表(每页)和总平面图须加盖招标人单位公章。
- 3、工期的计量单位“天”是指日历天。
- 4、“招标情况”列中填写“未招标”或者“已招标”。
- 5、本表备案后原则上不得变更,有充分的理由确实需要变更标段划分的,招标人应当重新提交本表进行备案,且应在备注栏中说明理由并随附相关材料。

招标人: (加盖单位公章)

法定代表人: (签字或盖章)

年 月 日

附件 3:

资格预审结果公示

招标编号:

本招标项目资格预审于_____年____月____日____时在_____开标, 经评标委员会评定, 现将资格预审结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: _____

招标人: _____

建设规模: _____平方米, _____万元

2、资格审查委员会成员名单

招标人评委: _____

专家评委: _____

3、资格预审不合格的投标申请人名称及原因、理由与依据

投标申请人名称	评审结果	原因	依据及理由	备注

4、公示时间

公示期为_____年____月____日至_____年____月____日。

5、联系方式

招标人: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

招标代理机构: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真：_____，联系人：_____

投标人或者其他利害关系人对资格预审结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称：_____

办公地址：_____

联系电话：_____

日期：_____年____月____日

附件 4:

资格预审结果（合格）通知书

_____:

_____（招标人）的招标编号为_____

的_____（工程项目名称）招标项目于_____年

_____月_____日在_____由资格审查

委员会对提交的所有资格预审申请文件进行了审查，你单位被审定为资格

预审合格单位，请你单位于_____年_____月_____日至_____年_____

月_____日上午_____时至_____时、下午_____时至_____时到_____

领取本项目的招标文件。

招标人：_____（公章）

招标代理机构：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

附件 5:

资格预审结果（不合格）通知书

各资格预审申请人:

_____（招标人）_____的招标编号为_____的_____（工程项目名称）_____招标项目于_____年_____月_____日在_____由资格审查委员会对提交的所有资格预审申请文件进行了审查,你单位被审定为资格预审不合格单位,你单位不能参加本项目的投标。

附: 本项目资格预审不合格的申请人名单:

招标人: _____（公章）

招标代理机构: _____（公章）

日期: _____年_____月_____日

注: 该通知书在发布本项目资格预审公告的媒介上发布即可。

附件 6:

评标委员会（资格审查委员会）成员评标回避表

项目名称			
招标人		招标代理机构	
开标时间	年 月 日 时 分	评标时间	时 分
投标人总数		评标委员会总数	
编号	投标人名称	法定代表人名称	备注
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
.....			
有下列情形之一的，不得担任评标委员会成员 （一） 投标人或者投标人主要负责人的近亲属 （二） 项目主管部门或者行政监督部门的人员 （三） 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的 （四） 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或者刑事处罚的			
评标委员会全体成员签字确认			
编号	姓 名	签 字	其它需说明的问题
1			
2			
3			
4			
.....			

附件 7-1:

中标候选人公示

(适用于方案设计招标项目)

招标编号: _____

本招标项目于_____年____月____日____时在_____开标, 已由评标委员会评审完毕, 现将中标候选人结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: _____

招标人: _____

建设规模: _____

招标方式: _____

评标办法: _____

3、唱标记录及投标方案排名顺序

序号	投标人	密封情况	投标报价(元)	设计期限	项目负责人	投标方案效果图	方案构思创意	投标总得分
						详见附件		
						详见附件		

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人	修正前报价(元)	修正后报价(元)	修正原因	修正依据	备注

5、资格审查不合格或被确定为无效标、废标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注

6、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 第一中标候选人: _____

项目负责人: _____

设计期限: _____

投标总价: _____

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	建设规模(建筑 面积/建设长 度、宽度/高度)	完成日期	主要设计 人员情况

评标委员会专家意见:

专家编号	专家评审意见

(2) 第二中标候选人: _____

项目负责人: _____

设计期限: _____

投标总价: _____

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	建设规模(建筑 面积/建设长 度、宽度/高度)	完成日期	主要设计 人员情况

评标委员会专家意见:

专家编号	专家评审意见

(3) 第三中标候选人: _____

项目负责人: _____

设计期限: _____

投标总价: _____

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	建设规模(建筑 面积/建设长 度、宽度/高度)	完成日期	主要设计 人员情况

评标委员会专家意见:

专家编号	专家评审意见

7、公示时间

公示期为_____年____月____日至_____年____月____日。

8、联系方式

招标人: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

招标代理机构: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的,应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称: _____

办公地址: _____

联系电话: _____

日期: _____年____月____日

附件 7-2:

中标候选人公示

(适用于货物招标项目)

招标编号: _____

本招标项目于_____年____月____日____时在_____开标, 已由评标委员会评审完毕, 现将中标候选人结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: _____

招标人: _____

建设规模: _____平方米, _____万元

招标方式: _____

2、评标办法

评标办法: _____

3、唱标记录及投标总得分

投标人名称	投标文件 密封情况	投标总 报价 (元)	工期	工程 质量	项目 负责人	投 标 总 得 分	得分组成情况			备注
							报 价 部 分 得 分	商 务 部 分 得 分	技 术 部 分 得 分	

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正前 报价(元)	修正后 报价(元)	修正原因	修正依据	备注

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注

6、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 第一中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

货物质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	验收时间	货物数量	货物总价 (万元)	项目负责人	备注

(2) 第二中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

货物质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	验收时间	货物数量	货物总价 (万元)	项目负责人	备注

(3) 第三中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

货物质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	验收时间	货物数量	货物总价 (万元)	项目负责人	备注

7、公示时间

公示期为____年____月____日至____年____月____日。

8、联系方式

招标人：_____

办公地址：_____

邮政编码：_____, 联系电话：_____

传真：_____, 联系人：_____

招标代理机构：_____

办公地址：_____

邮政编码：_____, 联系电话：_____

传真：_____, 联系人：_____

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的,应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称：_____

办公地址：_____

联系电话：_____

日期：____年____月____日

附件 7-3:

中标候选人公示

(适用于监理招标项目)

招标编号: _____

本招标项目于_____年____月____日____时在_____

开标, 已由评标委员会评审完毕, 现将中标候选人结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: _____

招标人: _____

建设规模: _____平方米, _____万元

招标方式: _____

2、评标办法

评标办法: _____

3、唱标记录及投标总得分

投标人名称	投标文件密封情况	投标总报价(元)	工期	工程质量	项目负责人	投标总得分	得分组成情况				备注
							监理机构及人员配备	企业业绩和资信	仪器设备手段	监理大纲	其中总监答辩

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正前报价(元)	修正后报价(元)	修正原因	修正依据	备注

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注

6、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 第一中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	建筑面积 (M2)	工程造价 (万元)	项目负责人	备注

(2) 第二中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	建筑面积 (M2)	工程造价 (万元)	项目负责人	备注

(3) 第三中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	建筑面积(M2)	工程造价(万元)	项目负责人	备注

7、公示时间

公示期为_____年____月____日至_____年____月____日。

8、联系方式

招标人: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

招标代理机构: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的,应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称: _____

办公地址: _____

联系电话: _____

日期: _____年____月____日

附件 7-4:

中标候选人公示

(适用于经评审最低投标价法施工招标项目)

招标编号: _____

本招标项目于_____年____月____日____时在_____

开标, 已由评标委员会评审完毕, 现将中标候选人结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: _____

招标人: _____

建设规模: _____平方米, _____万元

招标方式: _____

2、评标办法及评标参数

评标办法: _____

评标参数: $K =$ _____

3、唱标记录

投标人名称	投标文件密封情况	投标总报价(元)	工期	工程质量	有效信用综合排名	有效信用总分	项目负责人	对应的信用系数	备注

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正前报价(元)	修正后报价(元)	修正原因	修正依据	备注

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注

6、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 第一中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	建筑面积 (M2)	工程造价 (万元)	项目负责人	备注

(2) 第二中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	建筑面积 (M2)	工程造价 (万元)	项目负责人	备注

(3) 第三中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	建筑面积(M2)	工程造价(万元)	项目负责人	备注

7、公示时间

公示期为_____年____月____日至_____年____月____日。

8、联系方式

招标人：_____

办公地址：_____

邮政编码：_____，联系电话：_____

传真：_____，联系人：_____

招标代理机构：_____

办公地址：_____

邮政编码：_____，联系电话：_____

传真：_____，联系人：_____

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称：_____

办公地址：_____

联系电话：_____

日期：_____年____月____日

附件 7-5:

中标候选人公示

(适用于综合评估法施工招标项目)

招标编号: _____

本招标项目于_____年____月____日____时在_____开标, 已由评标委员会评审完毕, 现将中标候选人结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: _____

招标人: _____

建设规模: _____平方米, _____万元

招标方式: _____

2、评标办法及评标参数

评标办法: _____

评标参数: $K =$ _____, $C =$ _____

3、唱标记录及投标总得分

投标人名称	投标文件密封情况	投标总报价(元)	工期	工程质量	有效信用综合排名	有效信用总分	项目负责人	投标总得分	得分组成情况				备注
									报价得分	信用得分	技术得分		

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正前报价(元)	修正后报价(元)	修正原因	修正依据	备注

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注

6、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 第一中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	建筑面积 (M2)	工程造价 (万元)	项目负责人	备注

(2) 第二中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	建筑面积 (M2)	工程造价 (万元)	项目负责人	备注

(3) 第三中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____ 元 (其中: 暂估价 _____ 元, 暂列金额 _____ 元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	建筑面积(M2)	工程造价(万元)	项目负责人	备注

7、公示时间

公示期为_____年____月____日至_____年____月____日。

8、联系方式

招标人: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

招标代理机构: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的,应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称: _____

办公地址: _____

联系电话: _____

日期: _____年____月____日

附件 7-6:

中标候选人公示

(适用于其他招标项目)

招标编号: _____

本招标项目于_____年____月____日____时在_____

开标, 已由评标委员会评审完毕, 现将中标候选人结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: _____

招标人: _____

建设规模: _____平方米, _____万元

招标方式: _____

2、评标办法

评标办法: _____

3、唱标记录

投标人名称	投标文件 密封情况	投标总 报价 (元)	工 期	工程 质量	有效信 用综合 排名	有效 信用 总分	项目 负责 人	备注

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正前 报价(元)	修正后 报价(元)	修正原因	修正依据	备注

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注

6、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 第一中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____元(其中: 暂估价 _____元, 暂列金额 _____元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	工程规模	工程造价(万元)	项目负责人	备注

(2) 第二中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____元(其中: 暂估价 _____元, 暂列金额 _____元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	工程规模	工程造价(万元)	项目负责人	备注

(3) 第三中标候选人名称: _____

项目负责人: _____

工期: _____

工程质量: _____

投标总价: _____元(其中: 暂估价 _____元, 暂列金额 _____元)

类似工程业绩情况:

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	工程规模	工程造价(万元)	项目负责人	备注

7、公示时间

公示期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

8、联系方式

招标人: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

招标代理机构: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的,应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称: _____

办公地址: _____

联系电话: _____

日期: _____年____月____日

附件 8:

招标失败公示

招标编号:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: _____

招标人: _____

建设规模: _____平方米, _____万元

招标方式: _____

2、招标失败原因(请在相应类别前的括号中打上“√”,并按类别填写相应内容)

() 2.1 在规定时间内提交资格预审申请文件的申请人少于 3 个

本招标项目资格预审申请文件提交截止时间为_____年____月____日____时,至提交截止时提交资格预审申请文件的申请人少于 3 个。

() 2.2 通过资格预审的申请人少于 3 个

本招标项目于_____年____月____日____时在_____进行资格预审,经评标委员会评审,通过资格预审的申请人少于 3 个。

() 2.3 在规定时间内递交投标文件的投标人少于 3 个

本招标项目投标截止时间为_____年____月____日____时,至投标截止时递交投标文件的投标人少于 3 个。

() 2.4 所有投标文件均被评标委员会否决

本招标项目于_____年____月____日____时在_____开标,经评标委员会评审,所有投标文件均被否决。

评标委员会成员名单及评标办法

招标人评委: _____

专家评委: _____

评标办法: _____

评标参数: $K =$ _____, $C =$ _____

资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称及原因、理由与依据

投标人名称	评审结果	原因	依据及理由	备注

() 2.5 其他原因

3、公示时间

公示期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

4、联系方式

招标人: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

招标代理机构: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真: _____, 联系人: _____

投标人或者其他利害关系人对招标结果有异议的,应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称: _____

办公地址: _____

联系电话: _____

日期: _____年_____月_____日

附件 9:

中标结果公示

招标编号:

本招标项目于_____年____月____日____时在_____开标, 已由评标委员会评审完毕, 招标人按规定确定了中标人, 现将中标结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: _____

招标人: _____

建设规模: _____平方米, _____万元

招标方式: _____

2、评标委员会成员名单及评标办法

招标人评委: _____

专家评委: _____

评标办法: _____

评标参数: $K =$ _____, $C =$ _____

3、中标人及其投标文件相关内容

中标人名称: _____

项目负责人: _____

中标金额: _____

4、公示时间

公示期为_____年____月____日至_____年____月____日。

5、联系方式

招标人: _____

办公地址: _____

邮政编码: _____, 联系电话: _____

传真：____，联系人：_____

招标代理机构：_____

办公地址：_____

邮政编码：____，联系电话：_____

传真：____，联系人：_____

监督机构名称：_____

办公地址：_____

联系电话：_____

日期：____年____月____日

附件 10:

中标通知书

_____(中标人名称)_____:

_____(招标人名称)_____位于_____(建设地点)_____的_____(工程项目名称)_____, 招标范围为_____, 招标内容为_____, 结构类型为_____, 建筑面积为_____平方米。该工程项目招标于年____月____日依法公开开标后, 已完成评标工作, 现确定你单位为中标人, 中标价为大写_____(币种, 金额, 单位)_____

(小写: _____), 中标工期为_____日历天, 工程质量要求符合标准, 项目负责人为_____, 履约担保金为_____。

你单位收到中标通知书后, 须在_____年____月____日____时前到_____(地点)_____与招标人签订合同。

招标人: (盖章)

法定代表人

或其委托代理人: (签字或盖章)

招标代理机构: (盖章)

法定代表人

或其委托代理人: (签字或盖章)

日期: _____年____月____日